JAARPLAN 2019

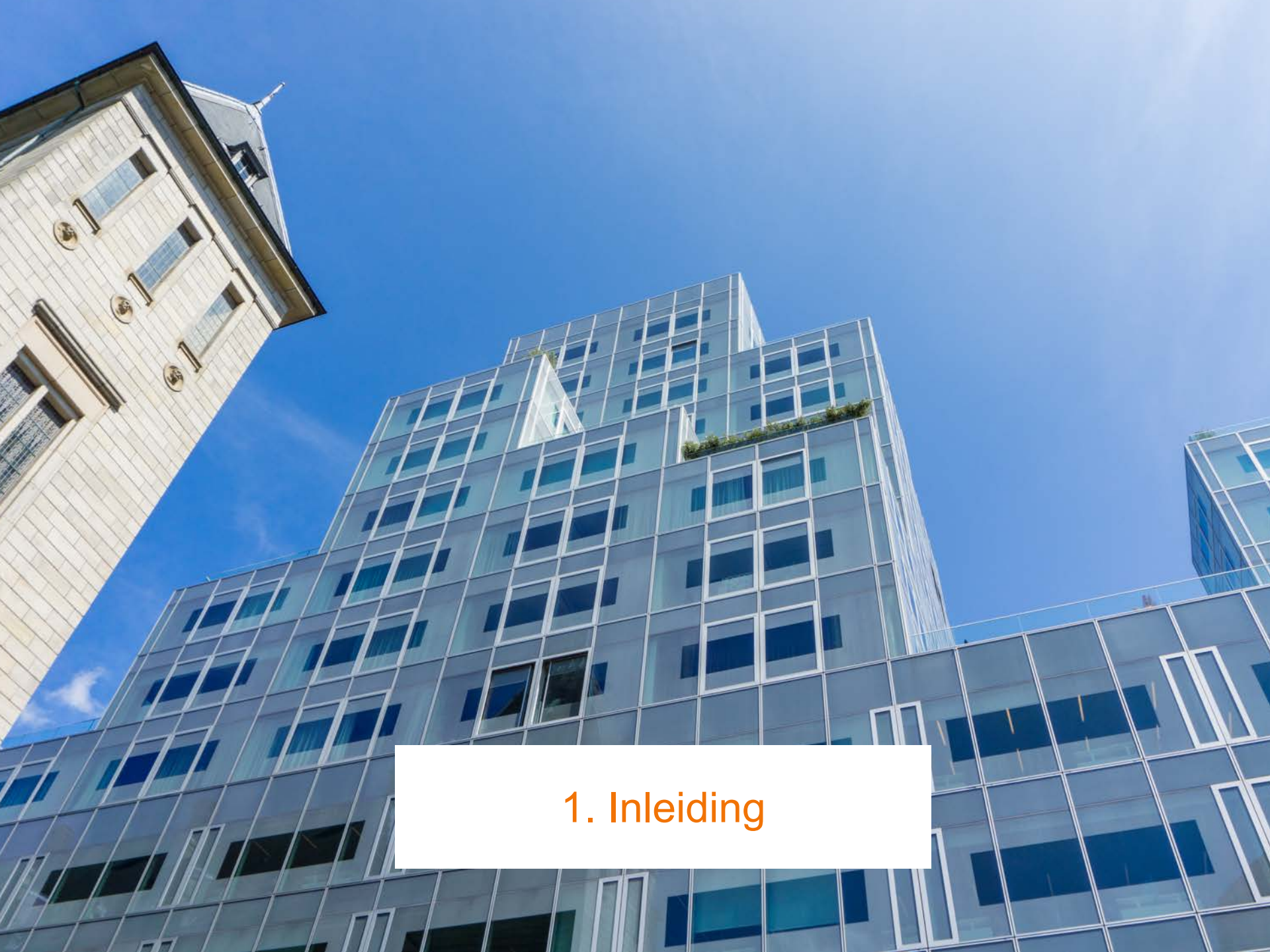
Naar een toekomstbestendige gebouwde omgeving

DGBC

Dutch
Green Building
Council

Inhoudsopgave

1. Inleiding
2. Programma Paris Proof
3. Programma Circulariteit
4. Programma Gezondheid
5. Programma Klimaatadaptatie
6. Participanten
7. Tools en certificering
8. Communicatie
9. Evenementen
10. Begroting 2019



1. Inleiding

1. Inleiding

DGBC is de landelijke maatschappelijke organisatie die zich inzet om de gebouwde omgeving in hoog tempo toekomstbestendig te maken.

Wij doen dit in de wetenschap dat de gebouwde omgeving veel invloed heeft op de klimaatverandering en de urgentie tot verduurzamen elke dag groter wordt.

DGBC is volop in ontwikkeling met een toenemende impact op het verduurzamen van de bestaande gebouwde omgeving. Met het Deltaplan Duurzame Renovatie dragen we bij aan de ontwikkeling van *roadmaps* voor utiliteitsgebouwen. We hebben nu ook de eerste stappen gezet op het terrein van woningen.

Actueel is de discussie om veel meer op gebiedsniveau te verduurzamen. Ook daarin hebben we op het juiste moment kunnen acteren door de lancering van een up-to-date schema BREEAM Gebied 2018.

De vier thema's die wij hebben omarmd, Energie en CO_2, Gezondheid, Circulariteit en Klimaatadaptatie, lijken door de markt te worden opgepakt. Van een puur certificerende instelling heeft DGBC zich langzaamaan breder ontwikkeld tot een kennisorganisatie die werkt aan een toekomstbestendige gebouwde omgeving en tools en producten op de plank heeft liggen om de markt te helpen duurzaamheid concreet en meetbaar te maken. In 2019 zetten we op de diverse ingezette wegen de volgende stappen.

Visie en missie

Visie

DGBC werkt aan een toekomstbestendige gebouwde leefomgeving, waarin volgende generaties ook comfortabel en gezond kunnen leven, wonen en werken.

Onderdeel van

WORLD GREEN BUILDING COUNCIL

Missie

DGBC vervult als onafhankelijke maatschappelijke organisatie een toonaangevende rol in de transitie naar een toekomstbestendige gebouwde omgeving. Daarbij ondersteunt DGBC de branche in het aanjagen en het toepassen van innovatieve oplossingen, verbinden we de markt en overheid en delen we kennis over CO_2-neutrale, circulaire, gezonde en klimaatadaptieve gebouwen en gebieden.

ONZE THEMA'S

CO_2-reductie

Circulariteit

Gezondheid

Klimaatadaptatie

3. CO_2-reductie

3. Thema: CO_2-reductie

Het Deltaplan Duurzame Renovatie heeft als doel de gehele gebouwde omgeving Paris Proof te maken.

De transitie vraagt om leiderschap en ambitie. Maar ook om kennis en innovatie, en om een aanpak waarmee we alle partijen meekrijgen.

DGBC heeft het afgelopen jaar een belangrijke plaats verworven in het versnellen van de energietransitie. We hebben meegepraat aan de Klimaattafels. Ons gedachtengoed wordt door partijen overgenomen.

Paris Proof wordt in rap tempo door partijen omarmd als de ‘nieuwe’ doelstelling voor de gebouwde omgeving.

In 2018 hebben wij, in samenwerking met meer dan 100 partijen, de eerste contouren van de routekaarten per sector ontwikkeld. In 2019 ronden we diverse inhoudelijke producten af en brengen we de output naar de markt.

Wat is een Paris Proof gebouw?

Een Paris Proof gebouw voldoet aan de Parijse klimaatdoelstellingen. Concreet betekent dit dat een gebouw een maximaal aantal kWh per vierkante meter per jaar mag gebruiken. Daarbij wordt rekening gehouden met het potentieel aan duurzaam op te wekken energie en het huidige gemiddelde energiegebruik van dit gebouwtype.

3. Thema: CO_2-reductie

Doelstellingen Deltaplan

- Start driejarig programma met Paris Proof Partners
- Routekaarten per sector afronden
- Eerste pilots opstarten en best practices verzamelen, zowel op gebouw- als gebiedsniveau
- Tools ontwikkelen die transparantie in het energieverbruik supporten
- Paris Proof breed communiceren
- Ontwikkelen routekaart op gebiedsniveau

4. Circulariteit

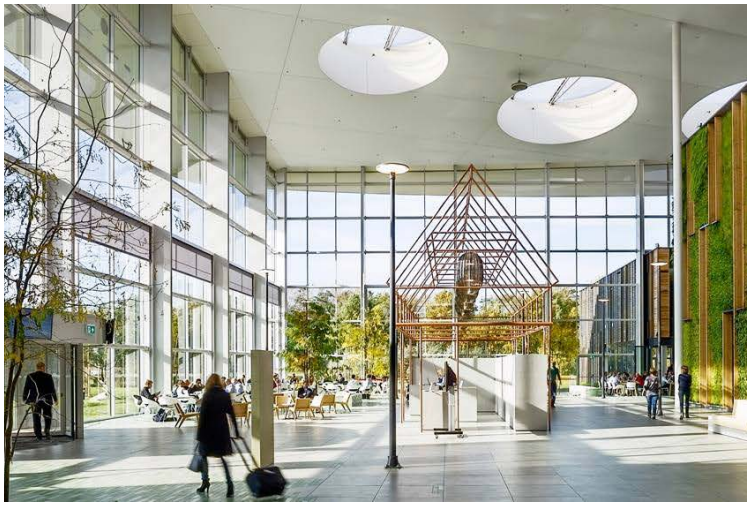
4. Thema: circulariteit

Met het rapport **‘A Framework for Circular Buildings: Indicators for possible inclusion in BREEAM’**is een definitie gegeven voor een circulair gebouw en de criteria die daarbij horen. Het rapport is in Nederland, door de BRE (de internationale ontwikkelaar BREEAM) en internationaal positief ontvangen. We zien een belangrijke rol voor DGBC in het concreet en meetbaar maken van circulariteit in de gebouwde omgeving en deze wordt ook erkend. In 2019 zetten we de volgende stappen door duidelijkheid te verschaffen en handvatten te geven voor criteria in ontwerptrajecten, aanbesteding, tenders en/of certificering.

4. Thema: circulariteit

Wat gaan wij doen?

- Opzetten van Positionpaper Circulariteit
- Meer expliciet maken hoe de materialen- en circulariteitbeoordeling in BREEAM-NL is opgenomen
- Verkennen van mogelijkheden om circulaire indicatoren prominenter in onze instrumenten op te nemen
- Ontwikkelen van richtlijn die circulariteit meetbaar maakt
- Ontwikkelen kennisomgeving met informatie en voorbeelden rond circulariteit met daarbij aansluiting en integratie van andere initiatieven in de markt



5. Gezondheid

5. Thema: gezondheid

Gezondheid in de gebouwde omgeving is ontdekt als een no-brainer: niet alleen goed voor het individu, maar zeker ook profijtelijk voor de werkgever en voor de samenleving als geheel waar de exploderende zorgkosten beginnen op te vallen. Wat kun je nu al doen aan gezondheid in en om gebouwen? DGBC start in 2019 een programma om gezondheid aantoonbaar en meetbaar te maken. Hierbij kijken we naar instrumenten als Well en de interactie met BREEAM. Daarnaast kijken we naar de meetbare bijdrage van groen aan gezondheidsaspecten. Hierbij zal DGBC nadrukkelijk samenwerking zoeken met de markt en de wetenschap.

5. Thema: gezondheid

Wat gaan wij doen?

- Opzetten van Position Paper Gezondheid
- Meer expliciet maken hoe gezondheid in BREEAM-NL is opgenomen en verkennen van mogelijkheden om gezondheidsindicatoren meer prominent in onze systemen op te nemen
- Delen van voorbeeldcases
- Organiseren van labs
- Vraaggestuurd tools en trainingen aanbieden. Zo zal DGBC verkennen of een tool kan worden ontwikkeld om de kwantitatieve bijdrage van groen aan gezondheid en klimaatadaptatie sneller te kunnen beoordelen i.s.m. wetenschap en markt.

6. Klimaatadaptatie

6. Thema: klimaatadaptatie

Klimaatadaptatie heeft de aandacht van overheden bij het ontwikkelen van nieuw stedelijk gebied. De 'awareness' is aanwezig maar er is nog geen consensus over de minimale eisen en de instrumenten waarmee klimaatadaptatie gemeten kan worden.

Ook de manier waarop dit in tenders kan worden uitgevraagd is nog met veel vragen omgeven.

DGBC kan op beide fronten veel betekenen: het breder bekend maken van de prestatie-eisen uit BREEAM die raakvlak hebben met klimaatadaptatie, maar ook het bevorderen van de publiek-private dialoog over ambities en haalbaarheid.

6. Thema: klimaatadaptatie

Wat gaan wij doen?

- Opzetten van Position Paper Klimaatadaptatie
- Meer expliciet maken hoe klimaatadaptatie in BREEAM-NL is opgenomen en verkennen van mogelijkheden om klimaatadaptatie indicatoren meer prominent in BREEAM schema's op te nemen
- Training 'mutual gains approach bij klimaatadaptatie'
- Hulp aan overheid t.a.v. in beweging krijgen van vastgoedeigenaren in bestaand stedelijk gebied

7. Participanten

7. Participanten

Om onze missie te bereiken en de gebouwde omgeving in Nederland daadwerkelijk in hoog tempo te verduurzamen is de kennis en ervaring van onze participanten onmisbaar. Wij willen hen dan ook nog meer een podium bieden en met hen samenwerken binnen de thema's en projecten van de komende jaren.

Ook gaan we hen meer verbinden met andere participanten, zodat ze gebruik kunnen maken van elkaars kennis en kunde op het gebied van duurzaamheid.

Ook de voordelen voor participanten moeten duidelijker worden ten opzichte van niet-participanten. Denk hierbij aan kortingen voor evenementen, een betere profilering via de nieuwe website en het te ontwikkelen DGBC-*bidbook*, maar ook aan het vaker aangaan van persoonlijke gesprekken en incompany-bijeenkomsten.

Programmapartners

Om thematische programma's te ontwikkelen en vervolgens de output toe te passen gaan wij vanaf 2019 samenwerken met programmapartners. Deze partners zijn al participant van DGBC maar willen zich inzetten voor een specifiek programma.

Deze partners vormen de *'Champions League'* van DGBC. Zij tonen leiderschap, hebben overtuigingskracht en willen samenwerken met elkaar aanvullende organisaties.

Wij verwachten dat deze samenwerking voor een enorme versnelling zal zorgen in het behalen van de doelstellingen.

Onze ambitie is dat de programma's een eigen budget hebben met bijdragen van DGBC, overheid (o.a. BZK) en de betalende partners.

8. Tools en certificering

8. Tools en certificering

In 2018 zijn diverse nieuwe tools gelanceerd. Zo werden het DGBC Woonmerk en INSIDE/INSIDE, de tool voor duurzaam interieur geïntroduceerd.
Ook werd BREEAM-NL Gebied 2018 geïntroduceerd voor gebieds(her)ontwikkelingen.

Daarnaast zijn diverse verbeteringen doorgevoerd in BREEAM-NL In-Use. In 2019 zullen we meer productverbeteringen doorvoeren om de richtlijnen en tools nog beter op de (internationale) ontwikkelingen en de markt te laten aansluiten.

BREEAM® NL

inside inside

DGBC | woonmerk

8. Tools en certificering

ALGEMEEN

BREEAM-NL tien jaar!

BREEAM-NL bestaat in 2019 tien jaar! Sinds de lancering van BREEAM-NL in 2009 is het hard gegaan. Om de adoptie van de verschillende keurmerken door de markt te vergroten en BREEAM nog beter onder de aandacht te brengen van potentiele doelgroepen, gaan wij samenwerken met BREEAM-NL Supporters, daarnaast zullen we het jubileum op verschillende manieren onder de aandacht brengen en vieren.

BREEAM-NL Kwaliteitssysteem

In samenspraak met de BRE en andere National Scheme Operators (NSO's) wordt momenteel over afstemming van de accreditatieprocessen tussen de NSO's en de verschillende accrediterende instellingen gesproken. We verwachten hier begin 2019 duidelijkheid over te krijgen, zodat de aanvraag bij de Raad voor de Accreditatie in gang kan worden gezet en conceptprocedures geüpdatet en geïmplementeerd kunnen worden. We werken toe naar een afronding van de accreditatie in 2019/2020.

BREEAM-NL: Contract BRE-DGBC

Het 10-jarige contract tussen de BRE en DGBC loopt in 2020 af. In het najaar van 2018 zijn de gesprekken gestart over de samenwerking, de visie op certificering en de verlenging van dit contract. Speerpunten daarbij zijn opschaling, impact, digitalisering en realtime sensoring.

8. Tools en certificering

IN-USE

- Doorontwikkelen portfolio- en campus-aanpak
- Aansluiting internationale dashboard van BRE. Dit dashboard biedt opdrachtgevers de mogelijkheid om gebouwen (internationaal) te benchmarken en creëert meer overzicht in de prestaties van In-Use gecertificeerd vastgoed
- Verbeteren klantcontact: pro-actief benaderen van klanten die tegen verlenging of hercertificering aanlopen
- De waarde van In-Use verschilt per doelgroep. In 2019 worden de proposities aangepast met doelgroepgerichte informatie

8. Tools en certificering

GEBIED

In 2018 is de nieuwe versie van de Beoordelingsrichtlijn Gebied gelanceerd.

2019 staat in het teken van het vergroten van de naamsbekendheid van het label, met name bij gemeenten. Gemeenten met een (her)ontwikkelingsopgave wijzen we op mogelijkheden en kansen die de BRL biedt.

De aansluiting van de beoordelingsrichtlijn op de vier thema's van DGBC biedt mogelijkheden om op inhoud actief een rol te spelen in de media en bij andere instituten.

8. Tools en certificering

NIEUWBOUW

Lancering van update BREEAM-NL Nieuwbouw in de tweede helft 2019.

RENOVATIE EN (HER)INRICHTING

Ontwikkelen van de richtlijn die op een juiste manier de duurzaamheid van renovatieprojecten kan meten. Ook voor gebouwen met een monumentale status.

De doelstelling is om het schema in 2019 af te ronden. Lancering vindt plaats in het eerste kwartaal van 2020.

8. Tools en certificering

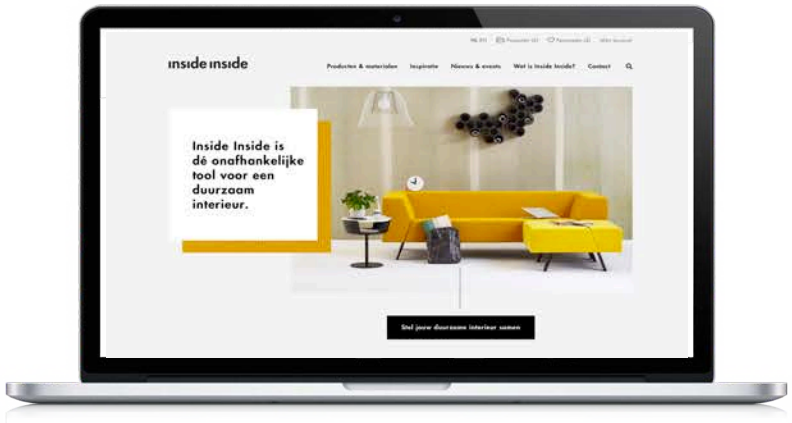
In juni 2018 heeft de lancering van het DGBC Woonmerk plaatsgevonden. Tijdens deze lancering zijn de eerste officiële certificaten uitgereikt en is de online tool opengesteld. In oktober 2018 zijn de eerste 9 Woonmerk-auditors opgeleid.

Eind 2018 is een start gemaakt met de tweede fase van de ontwikkeling van de online tool.

2019 zal in het teken staan van het in de publiciteit brengen van het Woonmerk en het verder toegankelijk maken van het Woonmerk. Laagdrempeligheid en het gebruik maken van ‘big data’ zijn belangrijke succesfactoren.

8. Tools en certificering

In 2018 is met succes de eerste versie van INSIDE/INSIDE gelanceerd, het nieuwe duurzaamheidsplatform voor interieur. De ontwikkeling van het platform zal worden doorgezet in 2019 waarin er op alle vlakken verder stappen worden gemaakt. Dit betreft de website, database, communicatie en aantrekken van nieuwe partners. Hierbij is het doel om INSIDE/INSIDE als de nieuwe gefundeerde tool voor interieur in de Nederlandse markt te zetten.



9. Communicatie en kennis

9. Communicatie

Voor en door DGBC-participanten

DGBC gaat alle beschikbare kennis uit de achterban ontsluiten via verschillende nieuwe middelen en media.

De vier thema's worden over het jaar verdeeld. Participanten kunnen aanhaken door hun kennis over het specifieke thema te delen.

Nieuwe communicatiemiddelen

We ontwikkelen diverse (nieuwe) communicatie middelen, zoals:

- DGBC-Bidbook
- Nieuwe DGBC Website
- Themanieuwsbrief
- Wervingsbrochure
- Productenpresentatie
- Nieuwe BREEAM Website
- Nieuwe BREEAM Nieuwsbrief
- BREEAM Magazine
- Magazine Toekomstbouwers

Nieuwe website: DGBC.nl

Eind maart 2019

DGBC-participanten

- delen kennis en nieuws over:
  - CO_2-reductie
  - Circulariteit
  - Klimaatadaptatie
  - Gezondheid

- krijgen mogelijkheid om eigen evenementen en trainingen in de DGBC-kalender te delen

- krijgen eigen profielpagina

DGBC-bidbook

Verschijningsdatum: begin april 2019

- Interviews met prominenten
- Themakaternen
  - CO_2-reductie
  - Circulariteit
  - Klimaatadaptatie
  - Gezondheid

- DGBC-participanten krijgen eigen profielpagina

BREEAM-NL Magazine

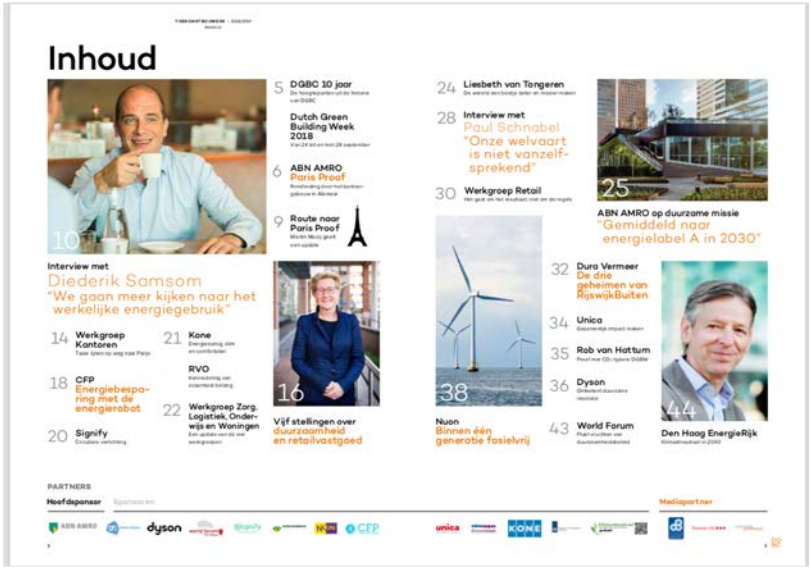
Verschijningsdatum: 16 april 2019

- Voorbeeldprojecten
- Exposure BREEAM-NL Supporters
- Mogelijkheid tot adverteren

Magazine Toekomstbouwers 2019

Verschijningsdatum: 2e week van september

- Voorbeeldprojecten
- Interviews met themapartners
- Mogelijkheid tot adverteren



9. Events

9. Events

Algemeen

- Voor en door DGBC-participanten
- Meer interactie
- Meer ruimte voor ontmoeting en verbinding
- Nieuwswaardig
- Ruimte voor innovatie

PROVADA

4 I 5 I 6 juni 2019 – Amsterdam RAI

- ‘Paris Proof Café’ voor het ontmoeten van relaties, ondertekeningen en persmomenten
- Leiderschapstafels door Paris Proof Partners op eigen stand of in de stand van DGBC i.s.m. PROVADA en PropertyNL
- Output (wat is groen leiderschap?) van de leiderschapstafels wordt gebruikt als selectiecriteria voor de Green Leader Award 2019

Nationaal BREEAM Congres 2019

16 april 2019 –TU Eindhoven - Atlas gebouw

- 300 deelnemers
- Thema's: circulair, gezond, klimaatadaptief en Paris Proof
- Korting voor DGBC-participanten
- Exposure BREEAM-NL Supporters
- BREEAM-NL Experts: jaarlijkse permanente educatieverplichting

Future Leaders Program

Start: september

- 1 programma per jaar van 5 dagen
- Korting voor DGBC-participanten
- Diverse criteria (leeftijd, niveau en ambitie)

Dutch Green Building Week 2019

23 tot en met 27 september 2019

- Thema: #hetkanwel
- Dagthema's
- **Openingscongres** op maandag 23 september
- **Green Leadership Summit** op donderdag 26 september
- **Galadiner** met uitreiking Green Leader Award op 26 september
- Zichtbaarheid Themapartners
- DGBC ondersteunt deelnemers aan de week in communicatie

Werkconferenties Paris Proof

13 juni en 28 november 2019

- Programma in samenwerking met de Paris Proof Partners
- Op bezoek bij…
- Interactie staat centraal

10. Begroting

10. Begroting 2019

INKOMSTEN		
Participanten		1.000.000
Thema's		1.090.000
Certificering & Beheer		745.000
Academy		740.000
Subtotaal		3.575.000
UITGAVEN		
Organisatie		2.277.000
Thema's		615.000
Certificering & Beheer		438.000
Academy		245.000
Subtotaal		3.575.000
Totaal		-

Zuid Hollandlaan 7
2596 AL Den Haag

088 – 55 80 100
info@dgbc.nl

DGBC.nl