



Deelsessie 2.6:

Hoe neem je je
bestuurder en
toezichthouder mee?

Ronde 2

16:05 – 17:00

Welkom

Moderator: **Rudy van der Helm** | DGBC

Presentaties van:

Jip Zwezerijnen | Louwman Real Estate

**Katlijn van den Berg, Sebastiaan de Wilde en
Lenneke Wester** | NS Stations

Judith Lammers | VERDER duurzaam en strategisch advies





DGBC - LOUWMAN VERDUURZAMING VAN IDEE NAAR UITVOERING

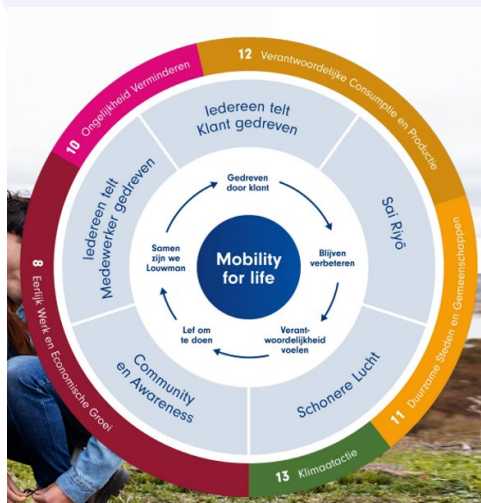
Louwman LFE – Team Estate

LOUWMAN

Mobility for life

Basis

MVO-beleid



Data energiemonitoring moet beschikbaar zijn:



LOUWMAN

Mobility for life

Louwman Group: ons MVO beleid

Louwman voelt zich als familiebedrijf verantwoordelijk voor huidige én toekomstige generaties. Wij willen als groep een betekenisvolle bijdrage leveren aan de wereld om ons heen. We staan midden in de maatschappij, ontlenuen daaraan ons bestaansrecht en beseffen dat ons handelen een direct gevolg heeft voor de gemeenschap.

Ons MVO-beleid is gebaseerd op de duurzame ontwikkelingsdoelstellingen van de Verenigde Naties en vijf doelen in het bijzonder:



Energiemonitoring



SmartDodos

LOUWMAN
REAL ESTATE

Dashboard

Tussenmeters

Elektriciteit

Maximaal vermogen

Gas

Benchmark

Zonne-energie

Laden

Verbruiks- en kostenoverzicht

CSV Export

Maatregelen

Notificaties

Care (Welzijn) opslag- en distributiecentrum: Zalmweg 41, Raamsdonksveer



Care (Welzijn) opslag- en distributiecentrum: Zalmweg 41

30 sep. 2023

Electriciteitsafname



1.858 kWh

Dal: 1.858 kWh
Piek: 0 kWh

-31,8 %

Maximaal vermogen

Maximaal vermogen:

90 kW

30 sep. 2023 07:30 - 07:45

Gasverbruik



0 m³

Vorige dag: 0 m³

max m³: Onbekend

30 sep. 2023 00:00 - 01:00

Kosten electriciteitsafname: € 608,54

CO₂ (kg)

Electriciteitsverbruik:



770,8 kg

Teruglevering:



Geen data

Gasverbruik:



Geen data

Totaal inzicht



1.858 kWh

LOUWMAN

Mobility for life

Communicatie, communicatie, communicatie

- Ga het gesprek aan
- Deel je ideeën
- Ontdek waar draagvlak zit
- Durf af te wijken
- Maak een plan
- Houd iedereen op de hoogte van de ontwikkelingen

Wat betekent dat voor het vastgoed van Louwman?



Iedereen Telt (k):

- Klantbeleving
- Toegankelijkheid



Iedereen Telt (m):

- Werkomgeving
- Afstand tot de arbeidsmarkt



Sai Riyō

- Circulair inkopen
- Circulair inrichten
- Circulair bouwen



Schonere Lucht:

- Energie monitoring & sturing
- Energie opwekken
- Certificering en labels

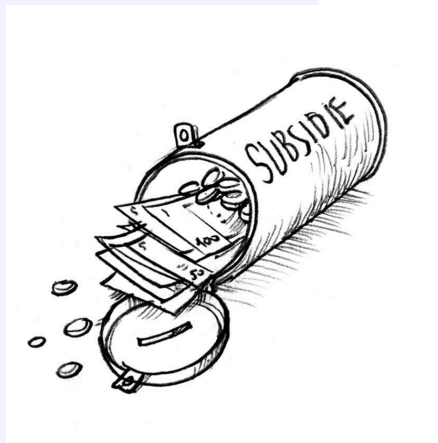


Community & Awareness:

- Kennis (overdracht)
- Participatie
- Communicatie

Waarom en welk vastgoed verduurzamen

- Onderzoeken locaties
- Meerwaarde
- Is een label noodzakelijk
- Continu investeren
- Vernieuwen
- Return on Investment



LOUWMAN

Mobility for life

Gebouw beheer systeem implementeren met artificiële intelligentie (HeroBalancer)

Drinkwatervrije wasstraat die geregeld is op het hemelwater

Meer investeren in zonnepanelen en onderzoek naar het plaatsen van PVT-panelen

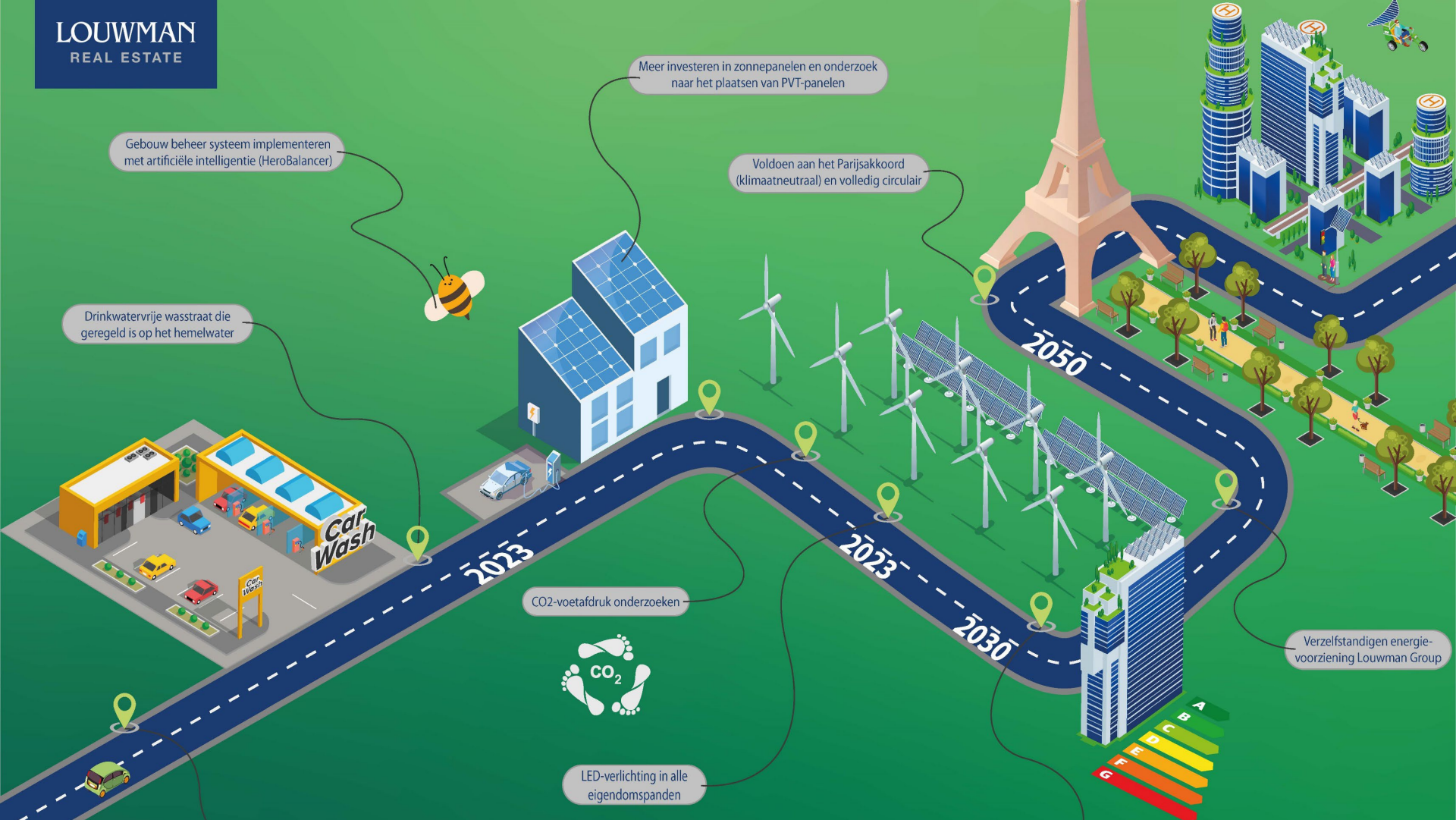
Voldoen aan het Parijsakkoord (klimaatneutraal) en volledig circulair

CO2-voetafdruk onderzoeken



LED-verlichting in alle eigendomspanden

Verzelfstandigen energievoorziening Louwman Group



Wat is het resultaat?



LOUWMAN

Mobility for life

Louwman onderweg naar de volgende 100 jaar



LOUWMAN

Mobility for life



NS Stations

Katlijn van den Berg
Sebastiaan de Wilde
Lenneke Wester

Hoe neem je bestuurders en toezichthouders mee in de noodzakelijke verandering?



Judith Lammers

Do 30 nov 2023

Raak hun hart!



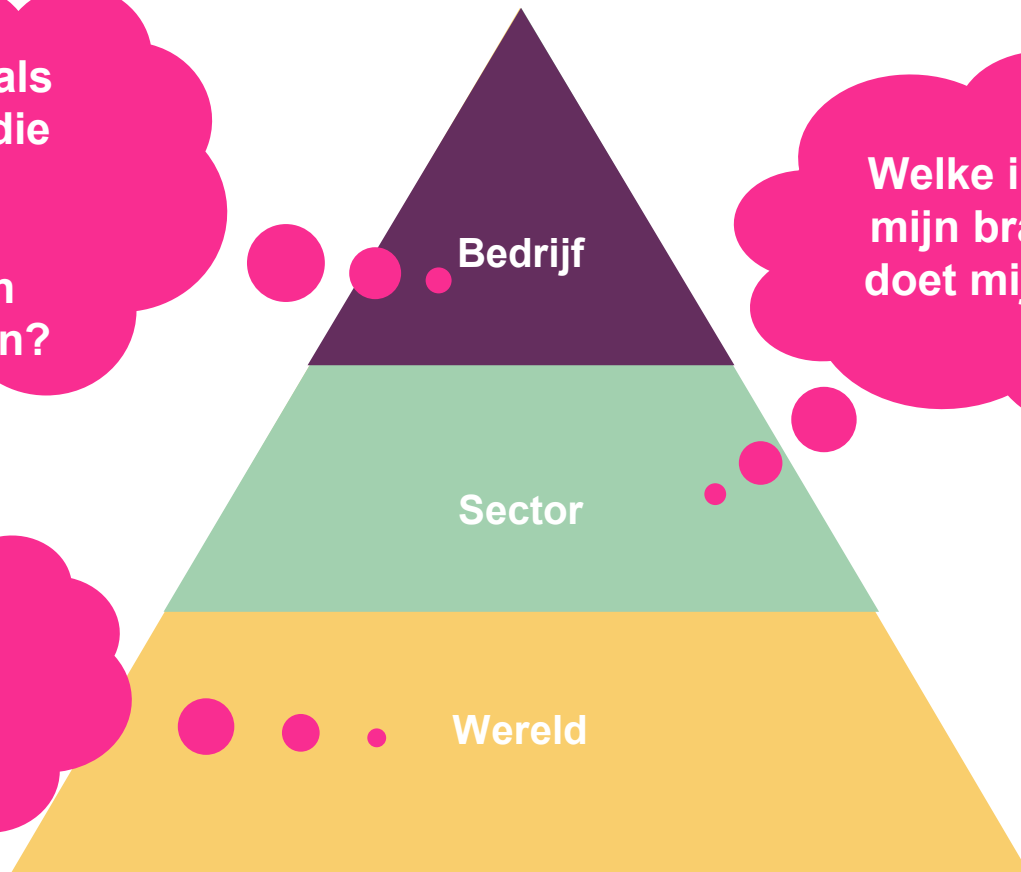
**Waar een wil is
is een weg**

Geef gedoseerde kennis en sluit aan

Wat is mijn rol als bestuurder en die van de RvT. Met welke verplichtingen krijg ik te maken?

Welke impact heeft mijn branche? Wat doet mijn branche?

Is het probleem echt zo groot?



Bespreek een passende fundamentele vraag

Mogen we met onze eigen zorgorganisatie de gezondheid van anderen schaden?

- A** Ja, als we maar goed voor onze eigen cliënten zorgen.
- B** Ja, maar zo min mogelijk, maar onze zorg mag niet duurder worden.
- C** Ja, maar zo min mogelijk ook al wordt onze zorg duurder.
- D** Nee, gezondheid van elk mens telt.
- E** Moeilijke vraag. Ik heb hier geen antwoord op.

Kies een definitie.

Kan de organisatie hier ergens bij aansluiten?



Green Deal

GREEN DEAL ZORG 3.0 (ver)duurzame(n) zorg = met inachtneming van wet- en regelgeving inzetten op zorg met de laagst mogelijke impact op klimaat, milieu en leefomgeving.

Subdoelen

- 1 Meer inzet op **gezondheidsbevordering** van patiënten/cliënten, zowel in de thuissituatie als in en rondom de eigen zorglocatie(s), in termen van **omgeving, voeding en leefstijl**, alsmede inzet op gezondheidsbevordering van de eigen medewerkers in de zorg, om hen langer in goede gezondheid te houden;
- 2 Het vergroten van de **bewustwording en kennis** over de impact van de zorg op het klimaat en milieu en de impact van klimaat en milieu op de gezondheid **bij** (aankomende) **zorgprofessionals**, bij **patiënten/cliënten** en in de **samenleving**;
- 3 **55% minder CO2-uitstoot** in 2030 t.o.v. 2018 en **klimaatneutraal** in 2050;
- 4 **50% minder primair grondstoffenverbruik** in 2030 t.o.v. 2016 en **maximaal circulaire zorg** in 2050;
- 5 **Verminderen** van de **milieubelasting** van medicatie(gebruik)

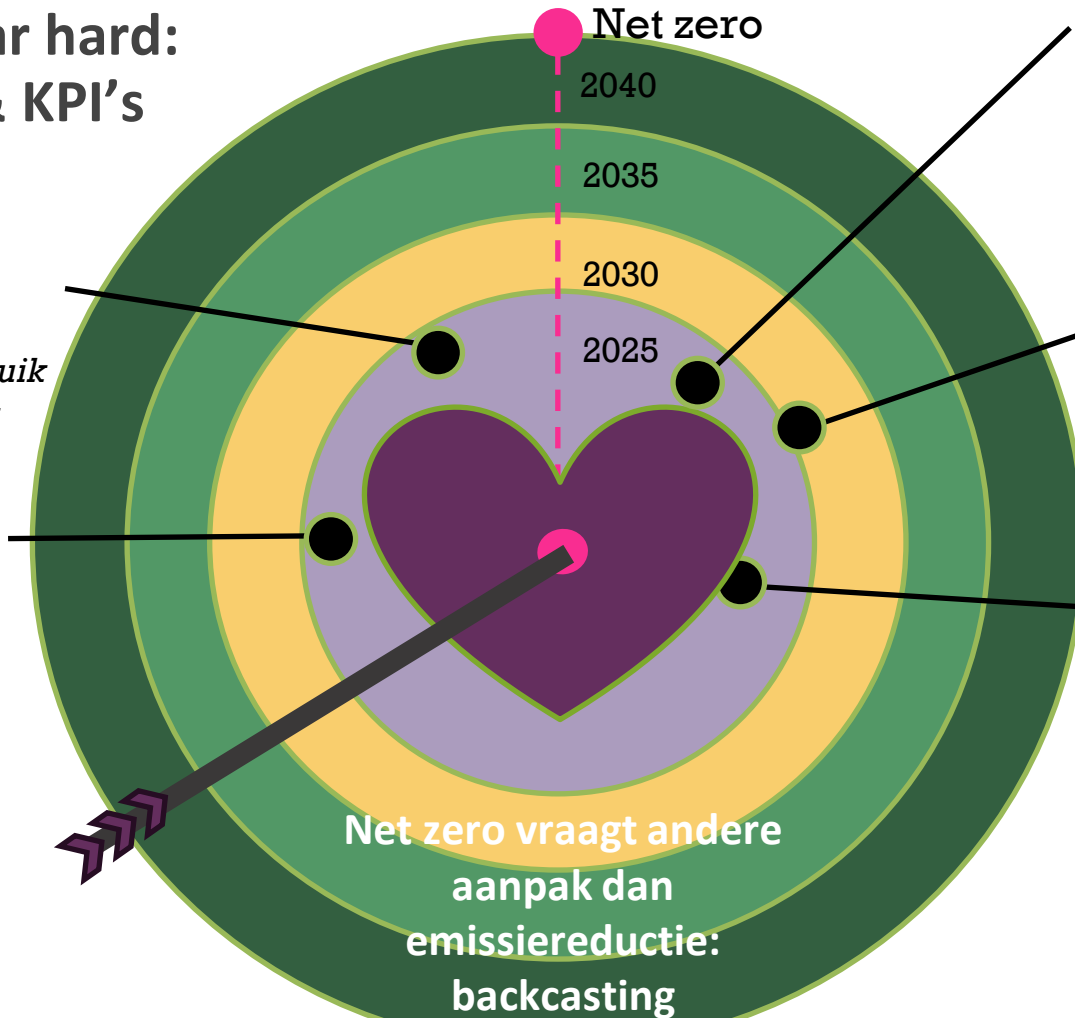
Geef tools, maak het concreet, zoals met een stappenplan



Van zacht naar hard: backcasting & KPI's

Minder milieubelasting medicatie
CVI iV: Medicijngebruik per client; verspilling

Groene energie
CVI iii: % groen; % eigen opwek: KW/m2



Voeding en levensstijl
CVI i: %plant based, %biological; %wwv fiets

Circulair
CVI iii: #kg afval; #kg restafval

Kennis en bewustwording
CVI ii: %opgeleid; #communicatie naar cliënten en omgeving

Vragen/contact?

Judith Lammers

06-16387382

judithlammers.info@gmail.com



**Bedankt voor je
aandacht! Het congres
gaat verder op de 3^e
verdieping**
