



Het groene omdenken

In haar rol als nieuwe directeur van de Dutch Green Building Council (DGBC) streeft Annemarie van Doorn ernaar om gezondheid, welzijn en comfort in relatie tot het verduurzamen van gebouwen en gebieden hoog op de duurzame agenda te zetten. 'Er liggen nog veel zaken stil die opgepakt en ondersteund moeten worden.'



ANNEMARIE VAN DOORN

Van Doorn (46) volgde vertrekkend directeur Stefan van Uffelen op. Van Doorn was twaalf jaar lang werkzaam bij ABN Amro, onder andere op de afdeling Corporate Sustainable Development. Daarna was zij initiator en directeur van de Green Business Club Nederland. Ook heeft Van Doorn in 2008 aan de wieg gestaan van de DGBC, waar ze als bestuurslid verantwoordelijk was voor positionering. Zo nam ze samen met medebestuurder Anke van Hal het initiatief voor de Dutch Green Building Week. Van Doorn is afgestudeerd als psycholoog. 'Vaak vergeten we te kijken naar de gebruikers van gebouwen, de mensen. Voor hen is een comfortabele werkplek belangrijk. Dan spelen gezondheid en welzijn een belangrijke rol. We moeten kijken naar de langere termijn. Zaken als energiebesparing zijn inmiddels eerder regel dan uitzondering; op dat gebied is duurzaamheid allang geen trend meer. Als we kijken naar de luchtkwaliteit binnen een gebouw, het comfort of de hoeveelheid daglicht die binnenvalt, dan valt er nog heel veel te winnen. Het is echter aan ons om de markt en de overheid te overtuigen van het feit dat op lange termijn gezondheid belangrijk is', zegt Van Doorn, die opmerkt dat gezonde en gelukkige werknemers productiever zijn. Gezien de leegstand in de kantorenmarkt is het

met name belangrijk om de bezetting zo hoog mogelijk te houden. Energiebesparing levert de gebruiker op termijn wel financiële voordelen op, maar dat geldt ook voor een gezonde woon- en leefomgeving, stelt ze.

Met name voor de grootste kantorengebruiker van Nederland, de overheid, ligt daar een verantwoordelijkheid. Van Doorn ziet het ook

als haar taak om met de DGBC, met inmiddels ruim 343 participanten, het politieke Den Haag te betreden en de dialoog aan te gaan. 'Wij hebben inmiddels de kennis en tools in huis om partijen te informeren en te overtuigen. We zien en horen dat partijen soms niet weten hoe ze moeten verduurzamen, zeker op het gebied van gezondheid. Want wat betekent dat precies, wat gaat het kosten en wat levert de investering op termijn op? Door middel van dialoog en informatievoorziening willen wij als DGBC duidelijk maken dat het invoeren van een gezonde werkomgeving werkbaar is.'

Van Doorn merkt op dat de taak van DGBC er dan ook nog lang niet op zit. Uiteraard vergt een gezonde leef- en werkomgeving een investering. 'Ik ben ervan overtuigd dat we resultaat kunnen halen, maar we moeten het wel doen. Alleen praten is nu niet meer voldoende', aldus Van Doorn, die de komende jaren graag actie wil.

De grootste uitdaging ligt bij de huidige kantorenvorraad. Er zijn natuurlijk locaties die rijp zijn om volledig af te schrijven, maar er zijn nog genoeg plekken waar zowel financieel als groen rendement te behalen valt.

De komende tijd zal Van Doorn er alles aan doen om mensen en bedrijven in beweging te krijgen en ze te overtuigen. **EB**

Edith van Heijningen naar Wereldhave

Edith van Heijningen is benoemd tot manager shopping centres van Wereldhave Nederland. Zij wordt samen met een team van shopping centre managers verantwoordelijk voor het operationele beheer van de winkelcentra binnen de Nederlandse portefeuille van Wereldhave. Heijningen werkte hiervoor in verschillende managementfuncties bij onder andere C&A, Etam Groep, Maxeda en WE Fashion.

Joep Visschedijk in dienst bij Amvest



Joep Visschedijk (40) is in dienst getreden bij Amvest in Amsterdam. Hij gaat als portfoliomanager van het woningbeleggingsfonds Amvest Residential Core Fund (ARC

Fund) de afdeling Investment Management versterken. Visschedijk is verantwoordelijk voor de realisatie van de vastgoedstrategie van het fonds. Voor zijn overstap naar Amvest werkte hij bij Vesteda en CBRE GI.

Promoties bij Savills



Adriaan Tervoort MRE MRICS is benoemd tot directeur bij Savills (Taxaties). Tervoort is sinds 2006 in dienst bij Savills en is een van gespecialiseerde taxateurs die is bevoegd om de MLV voor Duitse Pfandbriefbanken vast te stellen. Andere promoties binnen Savills zijn Peter Stutterheim als associate director (Agency) en Marjolijn Buijs als associate (Taxaties).

