

Hoge Breeam-score Dok Vast

Dok Vast heeft tijdens de Provada het 5-sterren Breeam-NL Nieuwbouw Oplevercertificaat ontvangen. De Oisterwijkse ontwikkelaar en belegger ontving het certificaat voor het pand op bedrijventerrein Vossenbergh II in Tilburg, dat zich het meest duurzame distributiecentrum van Nederland mag noemen. Dok Vast behaalde de hoogste BREEAM-NL score ooit voor een opgeleverd gebouw: 91,17%.

Het ontwerp voor het nieuwe kantoor van 3M heeft een 3-sterren Breeam-NL Ontwerpcertificaat verdiend. Het nieuwe kantoor van 3M, internationaal technologieconcern, is een iconisch gebouw langs de snelweg A13, aan de rand van Delft. Het is een compleet rond en transparant gebouw met overal glas. Het gebouw scoort goed in de categorieën 'Gezondheid' en 'Afval'. Dekker: 'En dat was best een uitdaging, omdat het gebouw aan de snelweg ligt.'



BEREND DE VRIES (WETHOUDER DUURZAAMHEID TILBURG), ANNEMARIE VAN DOORN (DIRECTEUR DGBC) EN JOS KLANCKERMAN (MANAGING DIRECTOR DOK VAST).

'Spreekuur' integriteit in vastgoedsector

RICS organiseert tijdens de Provada iedere ochtend ronde tafel bijeenkomsten om het thema professionaliteit en integriteit in de vastgoedsector tegen het licht te houden.

Het is de eerste keer dat RICS op deze manier 'inloopsprekuren' houdt. De bijeenkomsten worden gehouden in de Lounge van Hal 11. In een toelichting zegt Country Manager Ed Nypels dat alle commerciële en maatschappelijke spelers op de vastgoedmarkt 'professioneel en integer willen zijn of claimen dat te zijn'. 'Maar de vraag is in hoe integriteit en professionaliteit wordt bereikt.

'Zuidas wordt top-woonlocatie'

Klaas de Boer, directeur van Bureau Zuidas, ziet deze Amsterdamse locatie in snel tempo ontwikkelen tot een belangrijke woonlocatie. Volgens hem wordt er hard aan getrokken om in de plinten van de diverse kantoor-torens activiteiten in te voegen die bewoners van de Zuidas een stimulerende woonomgeving bieden. Zo is hij positief over de kans



KLAAS DE BOER

dat er een bijzondere bioscoop gaat komen met een experimenteel karakter. Namen wil hij niet noemen, maar naar verluidt heeft Pathé grote belangstelling voor de realisatie van een bioscoop met een tijdelijk karakter in de Claude Debussylaan. Op de Provada probeert hij beleggers ervan te overtuigen dat investeringen in de Zuidas zeer aantrekkelijk zijn.

'Kantorenleegstand neemt nog toe'



Tom van Putten, partner van DTZ Zadelhoff: 'De kantorenleegstand, nu 8 miljoen m², neemt de komende jaren verder toe. Mogelijk komt er nog 3 miljoen m² bij.'

ADVERTENTIE

De hotelmarkt is één van Europa's snelst herstellende markten. Op deze woensdagmiddag praten wij u kort bij over de laatste trends en ontwikkelingen in de Nederlandse hotelbranche. Deze kunt u eveneens terugvinden in de Hotel MarketView die verkrijgbaar is op onze stand.

Aansluitend is het vanaf 15:00 uur tijd voor CB-Drinks, als vaste relatie mag u deze extra feestelijke borrel niet missen.

Hal 11, stand 10A | provada.cbprojects.nl

NO ONE KNOWS...

...REAL ESTATE QUITE LIKE CBRE