DGBC [E] NEWS

Inhoud

nr 32 - maart / april 2011

> Dutch Green Building Week
> 1 miljoen m² vloeroppervlakte nu aangemeld voor BREEAM-NL
> Participantenbijeenkomst in het teken van de bestaande bouw
> DGBC beloond door BRE
> Extra marktpower voor lanceren BREEAM-NL Bestaande Bouw en Gebruik
> DGBC met name vertegenwoordigd in Zuid-Holland
> Kosten reducerende maatregelen BREEAM-NL Nieuwbouw
> Europese Green Building Councils zoeken grote sponsor
> World Green Building Council groeit als kool
> Koppeling BREEAM-NL met risico-onderwerpen verzekeraars
> Duurzame innovators gezocht!
> 28 april: infomiddag over BREEAM en logistiek
> Uitwisseling met Roemeense council

Dutch Green Building Week

Van 19 tot en met 23 september organiseert DGBC de zogenoemde DUTCH GREEN BUILDING WEEK. In deze week laten DGBC en haar participanten aan Nederland en de rest van de wereld zien welke (regionale) initiatieven er zijn op het gebied van Duurzaamheid in de gebouwde omgeving. Dit kan van alles zijn: van masterclass en een event, tot een rondleiding in een BREEAM-NL gecertificeerd gebouw.

Wij sluiten aan bij de 'World Green Building Week'. Alle Green Building Councils bundelen deze week wereldwijd hun initiatieven en zetten ze in de picture. Deelname onder vlag van de Dutch Green Building Week is voorbehouden aan participanten van de Dutch Green Building Council. Naast de events van DGBC-participanten organiseert DGBC ook een "eigen" programma, dat wordt gehouden in vijf regio's in het land:
- regio Amsterdam
- regio Rotterdam
- regio Utrecht
- regio Zuid (Eindhoven)
- regio Noord/Oost (Enschede)

In elke regio wordt een aansprekende duurzame 'festivallocatie' aangewezen, van waaruit acties worden gecoördineerd en waar activiteiten plaatsvinden.
Op de speciaal geopende website www.dutchgreenbuildingweek.nl vindt u meer informatie over het programma en leest u over de voorwaarden voor deelname.

Agenda

BREEAM-NL Nieuwbouw Assessor Harmonisatiebijeenkomst
Datum: 13 april 2011
Locatie: Aristo te Amsterdam
Terugkomdag BREEAM-NL Nieuwbouw Expert
Datum: 13 april 2011
Locatie: Aristo, Amsterdam
Dag 1: BREEAM-NL Algemeen
Datum: 18 april 2011
Locatie: IGLUU Den-Haag

Dag 2: BREEAM-NL Nieuwbouw Experttraining
Datum: 21 april 2011
Locatie: BCN Utrecht, Utrecht
Informatiemiddag BREEAM-NL toegepast in logistiek vastgoed
Datum: 28 april 2011
Locatie: Bouwhuis, Zoetermeer

Participanten

Inmiddels hebben hebben al meer dan 330 participanten zich aangesloten bij de DGBC.

Nieuwe participanten:

- ABB B.V.
- HE adviseurs
- HC groep
- ILEX Installatiemanagement b.v.
- VIAC Installatie Adviseurs
- Schneider Electric The Netherlands B.V.
- Marsh
- Vrije Universiteit Amsterdam
- HEJA Projectontwikkeling B.V.
- Architectenbureau Van Manen
- BK Bouw B.V.
- Trespa International BV
- Gasengineering

>> Volledige lijst van participanten

>> Alle experts en assessoren

>> Contact
>> Website DGBC
>> Website BREEAM-NL

>> BREEAM-NL Projecten
>> Wiki DGBC

>> Totale DGBC agenda

1 miljoen m² vloeroppervlakte nu aangemeld voor BREEAM-NL

In Nederland is nu 1 miljoen m² bruto vloeroppervlakte geregistreerd voor het behalen van het BREEAM-NL duurzaamheidscertificaat voor nieuwbouwprojecten. De ontwikkelaar van BREEAM in Nederland is de Dutch Green Building Council (DGBC).
“Met het bereiken van deze mijlpaal wordt de continue transformatie naar duurzame gebouwen zichtbaar. Ik ben er trots op dat de toegevoegde waarde van het meetinstrument BREEAM-NL met zijn brede duurzame scope wordt herkend in meerdere segmenten. Deze gebouwen kunnen aantonen toekomstbestendig te zijn”, reageert René Hersbach, Managing Director ING Real Estate Development en bestuurslid van DGBC. “Een prachtig resultaat, als je bedenkt dat we in oktober 2009 zijn gestart met de eerste registraties en certificering mogelijk is vanaf april 2010”, zegt DGBC-directeur Stefan van Uffelen. Lees verder.

Participantenbijeenkomst in het teken van de bestaande bouw

Dat we samen met u hard aan de weg timmeren, bleek uit alle positieve berichten die 29 maart tijdens onze participantenbijeenkomst de revue passeerden.
DGBC-projectmanager voor de bestaande bouw Sannie Verweij meldde dat er maar liefst “35 panden zijn aangemeld voor certificering volgens BREEAM-NL Bestaande Bouw en Gebruik.” Holland Casino is één van de bedrijven die het voortouw nemen: “Holland Casino wil al haar panden certificeren met BREEAM-NL BGG”, aldus Bertine van Brakel, directrice van C2N en betrokken adviseur. DGBC-directeur Stefan van Uffelen meldde ook nog een mooie mijlpaal voor BREEAM-NL Nieuwbouw: deze maand is meer dan 1 miljoen m^2 bruto vloeroppervlakte aangemeld voor certificering.
Bekijk hier de foto's van de participantenbijeenkomst.

DGBC beloond door BRE

Wilhelm Vervat (Intercell) nam begin maart namens DGBC op Ecobuild In Londen de award van de BRE voor DGBC als beste scheme operator ter wereld in ontvangst. Een mijlpaal, die we niet hadden bereikt zonder inbreng van al onze participanten!

Extra marktpower voor lanceren BREEAM-NL Bestaande Bouw en Gebruik

Zes marktpartijen en DGBC werken deze maand met vereende krachten aan BREEAM-NL Bestaande Bouw en Gebruik. “Het doel is dat we versie 2011 2.0 in mei gereed hebben, zodat we op de Provada de eerste certificaten kunnen uitreiken”, legt DGBC-projectmanager Sannie Verweij uit. Zij begeleidt de samenwerking. Afgevaardigden van de betrokken partijen maken ruim een maand lang deel uit van de bezetting op het DGBC-kantoor,

WORLD GREEN BUILDING COUNCIL
Established Member of the World Green Building Council

Partner Duurzaam Gebouwd

>> Dutch Green Building Week

[RE] BUILDING THE FUTURE

zodat er snel voortgang geboekt kan worden. De organisaties die hieraan meewerken zijn, AOS Studley, C2N, MAT25, Stevens van Dijck, Techniplan en Workspace. Lees verder op de DGBC website.

DGBC met name vertegenwoordigd in Zuid-Holland

Dutch Green Building participanten blijken tot nu toe hoofdzakelijk gevestigd te zijn in Zuid- (102) en Noord-Holland (55), op de voet gevolgd door Utrecht (50) en Noord-Brabant (46). In Zeeland blijkt nog veel terrein te winnen, daar is nu nog geen enkele participant te vinden. In Friesland, Drenthe en Groningen gaat het vooralsnog om slechts enkele organisaties. Deze cijfers komen uit een overzicht dat de DGBC recent heeft gemaakt, in het kader van de Dutch Green Building Week. “Die vindt plaats in september. Voor dit event willen we onze participanten indelen per regio, om zo regionale overdracht van informatie over duurzaamheid te stimuleren”, legt DGBC-directeur Stefan van Uffelen uit. Download hier het actuele overzicht van DGBC-participanten per provincie (PDF).

Kosten reducerende maatregelen BREEAM-NL Nieuwbouw

De projecten die tot nu toe worden aangemeld voor een nieuwbouwcertificaat zijn relatief groot (gemiddeld >10.000 m² bvo). “Dit komt onder andere door de complexiteit van de BREEAM-NL bewijslast en de kosten”, legt DGBC-projectmanager Maarten Dansen uit. DGBC neemt daarom in april stappen om de methodiek geschikter te maken voor projecten onder de 5000 m² bvo.

“Aan de afdracht aan DGBC ligt het niet. Het komt door de onbekendheid van de methodiek: de kosten voor een expert, assessor en de externe onderzoeken zijn nog hoog in de markt. Die gaan we reduceren door nog deze maand stappen te ondernemen. Om het werk voor de expert te vereenvoudigen zetten we een procesmanagementtool online, waarin de taken per credit goed over de marktpartijen verdeeld kunnen worden. Ook handig als bepaalde credits aandacht vergen.”

Hulppagina’s

Ook stelt DGBC hulppagina’s beschikbaar met rekentools om bijvoorbeeld een daglichtberekening te maken. “Maar je kunt ook denken aan voorbewijslast, toelichtingen en ervaringen uit kwaliteitscontroles van de eerste certificeerde projecten. Ook gaan we de beoordelingsrichtlijn weer herzien. Dit moet allemaal helpen om de discussie tussen opdrachtgever, Expert en Assessor te verminderen.”

Hoewel DGBC niet concreet kan ingaan op de wijzigingen, aangezien deze nog moeten worden goedgekeurd door de adviesgroepen en de BRE, ziet het er volgens Maarten naar uit dat er voor de Man2 en het materialendeel een flinke aanpassing wordt doorgevoerd, en hij besluit: “Mocht men nog meer tips hebben, voor bruikbare tools of voorbeeldbewijs, meld het ons via helpdesk@dgbc.nl. Zo kunnen we gezamenlijk nóg een slag maken!”

Europese Green Building Councils zoeken grote sponsor

Het European Green Building Councils Network zoekt nog een grote eigenaar als sponsor. Dit netwerk wordt nu al gesponsord door Skanska, United Technologies (moeder van o.a. OTIS en Carrier) en InterfaceFlor. Het Europese netwerk van Green Building Councils is het grootste van de regio-netwerken van de World Green Building Council: het bestaat inmiddels uit 30 lidstaten. “Daar zijn we uiteraard heel blij mee, want door het bundelen van onze krachten kunnen we een nog grotere stempel zetten op de verduurzaming van de gebouwde omgeving op aarde”, zegt DGBC-directeur Stefan van Uffelen. DGBC zit in de steering commitee van dit netwerk, net als Duitsland en Engeland. Spanje komt hier op korte termijn nog bij. Meer informatie over de netwerken van de World Green Building Council zijn te vinden op de WGBC-website and Overview.

World Green Building Council groeit als kool

De World Green Building Council telt op dit moment al 80 lidstaten, verspreid over vijf regio’s. Sinds kort hebben het Midden-Oosten en Noord-Afrika zich als regio aangesloten. In 2010 behaalden zes landen, waaronder Nederland, de ‘Established’ status en 19 de ‘Prospective’. Negen landen traden toe als nieuw lid en zijn druk bezig met het opzetten van een Green Building Council: Bolivia, Botswana, Denmark, Ghana, Ireland, Kuwait, Norway, Pakistan en Tunisia.
“With such rapid growth, our regional network model has proved very successful in zeroing in on regional priorities and providing specialized knowledge, networking opportunities and support”, zegt Jane Henley, Chief Executive Officer van de World Green Building Council. Een totaaloverzicht van de lidstaten van de WGBC treft u aan op de WGBC-website.

Koppeling BREEAM-NL met risico-onderwerpen verzekeraars

Risico-analisten van verzekeraars gaan in detail naar het BREEAM-NL traject kijken en de risico-onderwerpen koppelen. Dat is de vervolgactie die voortkwam uit de bijeenkomst van de DGBC-markgroep verzekeraars op 24 maart. Die dag kwamen ook de markgroep banken en de marktgroep taxateurs bijeen.

De groep verzekeraars wil een koppeling tussen de BREEAM-keurmerken en verzekeringsproducten creëren, zodat een BREEAM-keurmerk ook voor verschillende verzekeringsproducten een garantie geeft. De marktgroep banken wil een sterk signaal geven over het belang van duurzaamheid vanuit de kant van de financiering. Met deze groep is onder andere het convenant besproken dat we willen tekenen op de Provada. De taxateurs willen het taxeren van duurzaam vastgoed op een hoger plan brengen. Met deze marktgroep willen we een onderzoek initiëren onder gebruikers van vastgoed naar de weging binnen de BREEAM-keurmerken. Lees het hele verslag van de marktgroepen op de website.

Duurzame innovators gezocht!

Win € 10.000 met uw duurzame innovatie
Wie wil er nu geen ondersteuning, publiciteit en een flink geldbedrag ontvangen voor een goed idee? De Dutch Green Building Council roept vernieuwers van harte op om zich in te schrijven voor de Duurzame Innovator Pitch 2011. Dit kan tot 1 mei. Iedere jonge ondernemer die duurzame oplossingen voor de gebouwde omgeving ontwikkelt kan meedoen. Het mag gaan om een product, techniek, toepassing of dienst. Belangrijk is dat het een concrete, kansrijke innovatie met een duurzaam karakter is. De hoofdprijs is € 10.000. Klik hier voor meer informatie en om je in te schrijven.

28 april: infomiddag over BREEAM-NL en logistiek

Als eerste aannemer in Nederland slaagde Verelst BV er in om het nieuwe logistieke centrum van Kuehne en Nagel in Tilburg te voorzien van een BREEAM-NL keurmerk. Samen met Warehouses de Pauw, Tebodin en Dutch Green Building Council organiseert Verelst een speciale informatiemiddag op 28 april a.s. Tijd: van 14.00 uur tot 17.00 uur. Daar doen diverse sprekers van de betrokken partijen uit de doeken wat het toepassen van BREEAM in logistiek vastgoed behelst. Verantwoordelijke voor duurzaamheid bij Heineken, Herman van de Bergh, zal de duurzaamheidsambities van Heineken toelichten. Locatie: het Bouwhuis van Bouwend Nederland in Zoetermeer. Deze informatiemiddag is voor genodigden.

Uitwisseling met Roemeense council

DGBC is van 27 juni tot 4 juli met vier personen te gast bij de Roemeense Green Building Council. We gaan een bijdrage leveren aan een aantal van hun activiteiten. Daarbij kunnen we de inbreng van een aantal van u zeker gebruiken. Heeft u interesse om mee te gaan? Houd dan onze website in de gaten, want daarop verschijnt binnenkort meer informatie.

top