



BREEAM-NL BESTAANDE BOUW EN GEBRUIK

# KANTOORGEBOUW DURA VERMEER BOUW HENGELO



Eind 2009 is het duurzame kantoorgebouw van Dura Vermeer Bouw Hengelo BV opgeleverd. Zij hebben het kantoorgebouw zelf ontwikkeld en gebouwd met oog op de toekomst. Dura Vermeer staat voor duurzaam denken en duurzaam doen, daarom laten zij de eigen huisvesting toetsen op BREEAM-NL Bestaande Bouw en Gebruik.

**“Hoe kunnen wij duurzaam bouwen en beheren als wij niet zelf de juiste ervaring hebben? Dit kan alleen maar door ervaring en investering bij onze eigen huisvesting.”**

**ASSET**

Dura Vermeer is initiatiefnemer in innovatieve ontwikkelingen en concepten vanuit het oogpunt van duurzaamheid. Dit doet zij met veel aandacht voor maatschappelijke betrokkenheid. Vanuit deze visie zijn ondermeer de volgende duurzame maatregelen in het kantoorgebouw toegepast: warmtepomp (R2 systeem) voor verwarming en koeling, warmteterugwinning, natuurlijke infiltratie hemelwater, buitenschil met hoge isolatiewaarden, flexibele indelingsmogelijkheden en speciale verlichtingsarmaturen met aanwezigheidsdetectie. Door duurzame inkoop van elektriciteit is het kantoorgebouw CO2 neutraal gemaakt.

**BEHEER**

Dura Vermeer doet er alles aan om de gebruiker en het gebouw in top conditie te houden. Procesbeheersing en monitoren helpen om een optimaal beleid te voeren tussen de duurzame toegepaste maatregelen en de milieu-impact hiervan. Anticiperen op huisvestingsbehoefte en preventief onderhoud zorgen voor een prettige en gezonde leefomgeving.

**GEBRUIK**

Zonder een goede en gedegen voorlichting van het eigen personeel kunnen de toegepaste technieken niet optimaal worden gebruikt. Stimulering en motivering zijn cruciaal voor het uiteindelijke gebruik van de toegepaste duurzame maatregelen. Reductie en optimalisatie zijn de sleutelwoorden voor het juiste duurzame gebruik van dit kantoorgebouw.

[www.duravermeerbouwhengelo.nl](http://www.duravermeerbouwhengelo.nl)



**MANAGEMENT**



**MATERIALEN**



**GEZONDHEID**



**AFVAL**



**ENERGIE**



**LANDGEBRUIK & ECOLOGIE**



**TRANSPORT**



**VERVUILING**



**WATER**